

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Ленина д. 14

Год ввода в эксплуатацию-1961, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 36

Площадь общего имущества ХВС 106.2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 1277.5 кв.м.

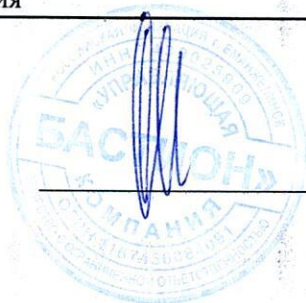
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.2 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-145371.24	322810.04	230562.06	63423.36	28824.62

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
337850.76	268390.4	69460.36	104.66	321898.99	290942.05	30956.94	-129419.47

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	44913
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	8084.4
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	70608.32
4	Уборка мест общего пользования, руб.	29822.23
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	19043.14
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	15629.72
7	Расходы по управлению МКД, руб.	74016.62
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	28824.62
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (чердак)	12609.9 12609.9
10	прочее в т.ч.: дезинсекция подвального помещения актуализация технического паспорта МКД техническое обследование вентиляционных каналов дератизация подвального помещения	18347.04 2832.5 4300 9600 1614.54

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев